



**Комунално Јавно Предузеће "Голубац" Голубац**  
Адреса : Улица Цара Лазара 21 12223 Голубац ПИБ 101483052,  
Матични број 07200579, Регистарски број 04007200579,  
Шифра Делатности 3600,  
Директор-Тел/Факс 012/678-211, Обрачунска служба-Инфо.012/678134,  
Жиро рачун : **205-2134-88** mail dresa/kjrgolubac@gmail.com

Број: 752/18  
Датум: 31.08.2018. године  
ГОЛУБАЦ

Република Србија  
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ  
Општинска управа-Одељење за  
урбанизам и изградњу, комуналне,  
инспекцијске и имовинско правне  
послове

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта и издавање Локациских услова, за стабени објекат П+2 на к.п.бр.6728 КО Голубац. Ул.Деспота Ђурађа у Голупцу

Поступајући по Вашем Захтеву Број предмета: 350-05/2018-03 од 11.07.2018. године.  
КЈП „ГОЛУБАЦ“ даје следеће услове из области своје надлежности а према приложеној нам документацији, под следећим условима:

### **ТЕХНИЧКИ, ЛОКАЦИЈСКИ, УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ У ОДНОСУ НА САОБРАЋАЈНУ МРЕЖУ КЈП "ГОЛУБАЦ" И ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ ПРИ ИЗГРАДЊИ**

#### **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ:**

На траженој локацији, тренутно стање путева задовољава тренутне потребе корисника, у насељу Голубац на катастарској парцели бр. **6728 КО Голубац** предвиђеној за изградњу стамбеног објекта категорије Б, Класификационе ознаке 112221, површине приземља: 226,07 м<sup>2</sup>, спратности П+2, а у складу са поднетим захтевом за исти потребно је задовољити грађевинске норме и прописе прикључења на постојећу инфраструктуру приликом пројектовања.

1. Евентуална **оштећења коловоза и путних објеката у путном појасу** приликом изградње предметног објекта, на постојећем асфлатираном путу у насељу Голубац, враћање у првобитно стање **падају на терет инвеститора.**
2. Планиране радове, у путном појасу локалне путне мреже, извести по **правилима градње** за ту врсту посла, а по завршетку радова, у путном појасу, све вратити у **првобитно стање;**
3. Приликом прикључења на инфраструктуру електродистрибутивне и комуналне инфраструктуре након ископа и постављања подземних инсталација, затрпавање вршити са потребним **сабијањем земље из ископа** (у слојевима од по 25 цм).
4. **Одлагање** вишка **материјала** након ископа вршити искључиво на **депонију** КЈП ГОЛУБАЦ уз новчану надокнаду за депоновање а по важећем ценовнику КЈП ГОЛУБАЦ;
5. Планираним радовима не сме доћи до **угрожавања стабилности и технички карактеристика** путне инфраструктуре
6. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да **поштују општи техничке прописе при полагању каблова** у вези са дужином укопавања и дозвољеним растојањима самих каблова у истом рову, и објеката и каблова;
7. По завршетку радова **стабилност пута** не сме бити угрожена а код ископа на зеленим јавним површинама, завршни слој, површина, треба бити засејана травом или растињем у зависности од места проласка.

8. Пројектна документација мора бити пројектована тако да предметна градња и инсталације као и само извођење грађевинских радова на изградњи предметног објекта и прикључења на путну инфраструктуру-приступних и сервисних путева, не угрожавају **функционисање саобраћаја** локалног пута и да се у сваком моменту **обезбеди адекватан приступ и проходност путне инфраструктуре** на локалном путу у Голупцу;

9. Предметна градња, инсталације као и другу врста грађевинских објеката забрањено је постављати тако да угрожавају саобраћајну и путну инфраструктуру КЈП ГОЛУБАЦ;

10. О евентуалној **промени трасе** или изградњу неке друге врсте грађевинских објеката а у току важења ових услова инвеститор/извођач је дужан да промене **пријави и затражи измену** и издавање нових Техничких Локацијских услова из наше надлежности;

11. По завршетку радова на постављању инсталација, потребно је извршити **контролу 1валитета** изведених радова на враћању коловоза у првобитно стање;

12. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета достави **Пројекат изведеног објекта**, геодетски **снимак и потврду** Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова, податке о представнику ин

веститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије;

13. Подземни водови се снимају приликом њиховог постављања—изградње, дакле пре

њиховог затрпавања. На основу геодетског снимања израђује се Елаборат за евидентирање постојећег објекта или водова у катастру непокретности. Само на објектима и водовима који су евидентирани на катастарском плану може се укњижити власништво или друго стварно право.

14. У време извођења радова **обезбедити градилиште** адекватном заштитом како би се одвијао несметан саобраћај пешака и осталих учесника у саобраћају.

**Ови услови се издају ради издавања Локацијских услова надлежног органа за предметну градњу, са роком важења од једне године;**

#### НАПОМЕНА:

По добијању ових услова дужни сте да уплатите таксу (административне трошкове) за рад техничке службе и администрације КЈП ГОЛУБАЦ за издавање услова и сагласности. Уколико не платите таксу за издавање услова бићемо принуђени да трошкове издавања остваримо судским путем пред надлежним судом.

Информације на телефон: 012 / 678-134 Иван Николић, инж.маш

С` поштовањем,

Достављено:

1. Именованом
2. а/а

Обрадио-  
Технички руководиоцац  
Иван Николић инж.маш

ВД Директор КЈП Голубац  
Мирослав Милошевић

